

Bollo da 16,00 euro

**DOMANDA MOBILITA' ORDINARIA
BANDO GENERALE PER LA MOBILITA' 2022-2026**

Al Dirigente del Settore
Servizi Sociali/Servizi Abitativi del Comune di Carrara

Io sottoscritto/a.....
Nato /a a..... prov..... il.....
Assegnatario ordinario/definitivo dell'alloggio di E.R.P. sito in
Via/piazza.....n°.....piano.....int.....
Codice alloggio.....assegnato in data..... **telefono n°**.....

CHIEDO

1) Che mi venga concesso il cambio con altro alloggio che si renda libero nel patrimonio di

E.R.P. ubicato: **OVUNQUE**

NELLA ZONA DI:

A tal fine il sottoscritto dichiara di essere interessato ad un alloggio avente le caratteristiche di seguito elencate:

zona/e.....

con una superficie **piano**..... **altro**

.....
.....

Specificare la motivazione della richiesta di mobilità:

.....
.....
.....
.....

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONI E DI ATTO DI NOTORIETA'

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, sotto la propria responsabilità e nella consapevolezza delle conseguenze penali in caso di dichiarazione mendace, formazione o uso di atti falsi e della decadenza dai benefici ottenuti sulla base di dichiarazioni non veritiere.

DICHIARA

che il proprio nucleo familiare è composto nel seguente modo:

COGNOME E NOME	Data di nascita	Luogo di nascita	Rapporti parentela/relazione con il richiedente
richiedente	-	-	-

- essere titolare di diritto di assegnazione ordinaria/definitiva dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica ove sono residente;
 - assenza di una condizione di morosità nel pagamento dei canoni di locazione delle quote accessorie per servizi, con un periodo superiore a sei (6) mesi.
 - di essere cittadino italiano o di uno Stato appartenente all'Unione europea, ovvero se cittadino non appartenente all'Unione europea di possedere i requisiti previsti dal Testo unico sull'immigrazione per accedere all'ERP.
 - che il nucleo familiare possiede un ISEE in corso di validità e privo di difformità di valore non superiore ad €. 36.151,98, salvo che all'interno del nucleo familiare con ISEE uguale o inferiore ai 50 mila euro, sia presente un soggetto con invalidità riconosciuta al cento per cento;
 - che tutti i componenti il nucleo familiare non possiedono titolarità di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato ad una distanza pari o inferiore a 50 Km. dal comune di Carrara (*La distanza si calcola nella tratta stradale più breve applicando i dati ufficiali forniti dall'ACI. L'alloggio è inadeguato alle esigenze del nucleo familiare quando ricorre la situazione di sovraffollamento come definita dalla legge regionale 2 del 2 gennaio 2019*);
 - che tutti i componenti il nucleo familiare non possiedono titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero, compresi quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento, il cui valore complessivo sia superiore a 31.250,00 euro. Per gli immobili situati in Italia il valore è determinato applicando i parametri IMU mentre per gli immobili situati all'estero il valore è determinato applicando i parametri IVIE (IVIE Imposta Valore Immobili Estero).
- Oppure** di essere proprietario di un solo immobile ad uso abitativo e di ricorrere in una delle seguenti fattispecie (*barrare*):
- coniuge legalmente separato o divorziato che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, non è assegnatario o comunque non ha la disponibilità della casa coniugale di cui è proprietario;

- alloggio dichiarato inagibile da parte del comune o altra autorità competente; in caso di avvenuta rimessa in pristino il titolare è tenuto a darne comunicazione al comune o al soggetto gestore entro sessanta giorni;
- alloggio sottoposto a procedura di pignoramento a decorrere dalla data di notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'art. 560 c.p.c..

Oppure

- la titolarità di tali diritti è stata acquisita in data antecedente il 23 aprile 2015 e che si possiedono i requisiti previsti dalla previgente normativa (lett. c) e d) Allegato A L.R. 96/1996 in vigore prima delle modifiche introdotte dalla L.R. 41/2015).
- di essere titolare pro-quota di diritti reali su immobili ad uso abitativo, il cui valore catastale complessivo non è superiore al limite di 25.000,00 euro e di non aver la disponibilità giuridica delle quote degli immobili stessi. *(Allegare idonea documentazione comprovante l'indisponibilità).*
- che il patrimonio mobiliare del nucleo familiare a fini ISEE, calcolato ai sensi della legge regionale 2/2019, non è superiore a 75.000,00 euro.
- che tutti i componenti il nucleo familiare non possiedono titolarità di natanti o imbarcazioni a motore o a vela iscritti nei prescritti registri, salvo che costituiscano beni strumentali aziendali.
- che tutti i componenti il nucleo familiare non possiedono titolarità di autoveicoli immatricolati negli ultimi 5 anni avente potenza superiore a 80 KW (110 CV), acquistati in data successiva al 24/01/2019 *(In caso di veicoli a propulsione ibrida non viene considerato l'apporto del propulsore elettrico. Sono fatti salvi gli autoveicoli che costituiscono beni strumentali aziendali).*
- che il nucleo familiare non supera il limite di 100.000,00 euro di patrimonio complessivo *(Il patrimonio complessivo è composto dalla somma del patrimonio immobiliare ad uso abitativo e del patrimonio mobiliare, fermo restando il rispetto dei limiti di ciascuna componente come fissati dalla L.R. 2/2019)*

Con riferimento ai motivi di decadenza dalla titolarità del diritto di assegnazione:

- per il nucleo familiare, assenza condizioni di decadenza dalla titolarità del diritto di assegnazione previste dall'articolo 38 della L.R. 2/2019 (tra le quali: mancata utilizzazione dell'alloggio, cessione dell'alloggio a terzi o mutazione destinazione d'uso, esecuzione opere abusive, aver adibito l'alloggio ad attività illecite, aver commesso gravi violazioni delle norme regolamentari, condanna passata in giudicato per reati penali non colposi con pena non inferiore ad anni 5, ecc.).

oppure

- che il seguente componente il nucleo familiare ha subito condanne passate in giudicato per reati non colposi con pena non inferiore ad anni 5:.....
(in tal caso la persona condannata decade dalla titolarità del diritto di assegnazione e non può far parte del nucleo familiare).

Con riferimento all'occupazione non autorizzata di alloggi di ERP:

per il nucleo familiare, assenza di attuale occupazione abusiva di alloggi di ERP senza le autorizzazioni previste dalle disposizioni vigenti, nonché di occupazioni non autorizzate secondo quanto disposto dalla normativa in materia, nei cinque anni precedenti la presentazione della domanda.

Oppure

- che i seguenti componenti il mio nucleo familiare occupano o hanno occupato negli ultimi 5 anni
senza averne titolo un alloggio di E.R.P.

Data

Il/La dichiarante
(Firma)

DICHIARA INOLTRE DI POSSEDERE LE SEGUENTI CONDIZIONI PER L'ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

(porre un segno di croce sulle caselle corrispondenti alla casella del punteggio. I punteggi richiesti non saranno attribuiti se non verranno prodotti i relativi documenti o certificazioni o autocertificazioni attestanti la legittimità della richiesta).

1. presenza nel nucleo familiare di soggetti di età superiore ai 65 anni:

- abitanti al primo piano senza ascensore.....p. 1
- Abitanti al secondo piano senza ascensore p 2
- abitanti al terzo piano senza ascensore..... p. 3
- abitante al quarto piano e oltre senza ascensore.....p. 4

2. presenza nel nucleo familiare di soggetti di età compresa fra il 18° ed il 65° anno di età alla data di presentazione della domanda, riconosciuti invalidi ai sensi delle vigenti normative, in presenza di certificato dalle autorità competenti, in misura pari o superiore al 67%

- abitanti al primo piano senza ascensore o con barriere architettoniche p. 1
- abitanti al secondo piano senza ascensore o con barriere architettoniche p. 2
- abitanti al terzo piano senza ascensore o con barriere architettoniche p. 3
- abitanti al quarto piano e oltre senza ascensore o con barriere architettoniche. 4

2.1 pari al 100% e/o portatore di handicap in situazione di gravità-

- abitanti al primo piano senza ascensore o con barriere architettoniche . 3
- abitanti al secondo piano senza ascensore o con barriere architettoniche 4
- abitanti al terzo piano senza ascensore o con barriere architettoniche p. 5
- abitanti al quarto piano ed oltre senza ascensore o con barriere architettoniche 6

3. presenza nel nucleo familiare di componenti che non abbiano compiuto il 18° anno di età alla data di presentazione della domanda o che abbiano superato il 65° anno di età alla data di presentazione della domanda, e siano riconosciuti invalidi ai sensi delle vigenti normative , in presenza di certificato delle autorità competenti

- abitanti al primo piano senza ascensore o con barriere architettoniche 3
- abitanti al secondo piano senza ascensore o con barriere architettoniche 4
- abitanti al terzo piano senza ascensore o con barriere architettoniche 5
- abitanti al quarto piano e oltre senza ascensore o con barriere architettoniche 6

La condizione di punteggio di cui al punto 1, non è cumulabile con la condizione di cui al punto 3

4. alloggio sovraffollato alla data di presentazione della domanda:

- due persone a vano utile..... p. 2
- tre persone a vano utile..... .p. 3
- quattro persone a vano utile..... .p. 4
- oltre quattro persone a vano utile.....p. 5

5. in caso di presenza nel nucleo familiare di soggetto invalido al 100% con necessità di assistenza con necessità di assistenza continua e/o portatore di handicap riconosciuto in situazione di gravità tale da rendere necessario un intervento assistenziale permanente, continuativo e globale nella sfera individuale o in quella di relazione, o soggetti disabili che necessitino di spazi attrezzati si considera alloggio sovraffollato quando ricorrono le seguenti condizioni

- 1,5 persone a vano utile.....p. 4
- 2 persone a vano utile.....p. 4,5
- 2,5 persone a vano utile.....p. 5
- 3 persone a vano utile.....p. 5,5
- oltre 3,5 persone a vano utile.....p. 6

La condizione di cui al presente punto non è cumulabile con quanto previsto al punto 4

6-Alloggio sottoutilizzato in quanto i vani utili dell'alloggio sono superiori al numero dei componenti del nucleo familiare

- Aumentato di oltre un vano e mezzo p. 2
- Aumentato di oltre un due vani p. 3
- Aumentato di oltre tre vani p. 4
- Aumentato di quattro vanip. 5
- Aumentato di oltre quattro vanip. 6

I vani utili sono calcolati da ERP secondo quanto disposto dall'Allegato C, punto 2, della-RT 2/2019

7 - qualità dell'alloggio

- Senza ascensore posto al 1° piano.....p. 0,25
- Senza ascensore posto al 2° piano.....p. 0,50
- Senza ascensore posto al 3° piano..... p. 1
- Senza ascensore posto al 4° piano ed oltre..... p. 1,25
- Antigenicità relativa all'alloggio da certificarsi da parte dell'organo competente di AUSL.....p. 1,50
- Antigenicità assoluta all'alloggio da certificarsi da parte dell'organo competente di AUSL.....p. 2

8 - residente nell'attuale alloggio trovandosi nelle condizioni di cui almeno in uno dei punti precedenti:

- da almeno 10 anni alla data di presentazione della domanda.....p.2
- da più di 15 anni alla data di presentazione della domanda.....p. 3

9. presenza continuativa del richiedente nella graduatoria per l'assegnazione in mobilità dell'alloggio

- punti 0,50 per ogni anno di presenza in graduatoria

Il punteggio massimo attribuibile non può comunque superare i 2,50 punti

Data

Il/La dichiarante

(Firma)

Informativa ai sensi del Regolamento U.E. 2016/679

Il titolare del trattamento è il Comune di Carrara, Piazza Il giugno 1, 54033 Carrara tel. 0585/69411(centralino) – pec: comune.carrara@postecert.it Il responsabile della protezione dei dati designato con decreto sindacale prot.n° 40024 del 24/05/2018 ai sensi dell'Art.37, Regolamento UE 679/2016 è: MARCO GIURI, email: marcogiuri@studiogiuri.it, pec: marco.giuri@firenze.pecavvocati.it Il titolare tratta i dati personali, qualificabili come qualsiasi informazione riguardante una persona fisica identificata o identificabile, mediante una o più operazioni, compiute con o senza l'ausilio di processi automatizzati e applicate a dati personali o insiemi di dati personali, come la raccolta, la registrazione, l'organizzazione, la strutturazione, la conservazione, l'adattamento o la modifica, l'estrazione, la consultazione, l'uso, la comunicazione mediante trasmissione, diffusione o qualsiasi altra forma di messa a disposizione, il raffronto o l'interconnessione, la limitazione, la cancellazione o la distruzione. A norma dell'art. 6 del regolamento U.E. 2016/679 il trattamento è lecito solo se ricorre una delle seguenti condizioni: a) l'interessato ha espresso il consenso al trattamento dei propri dati personali per una o più specifiche finalità; b) il trattamento è necessario all'esecuzione di un contratto di cui l'interessato è parte o all'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso; c) il trattamento è necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento; d) il trattamento è necessario per la salvaguardia degli interessi vitali dell'interessato o di un'altra persona fisica; e) il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento; f) il trattamento è necessario per il perseguimento del legittimo interesse del titolare del trattamento o di terzi, a condizione che non prevalgano gli interessi o i diritti e le libertà fondamentali dell'interessato che richiedono la protezione dei dati personali, in particolare se l'interessato è un minore. I dati personali sono trattati secondo le specifiche finalità previste dai singoli procedimenti amministrativi. La finalità del trattamento è definita dalle fonti normative che disciplinano i singoli procedimenti. Il responsabile del trattamento dei dati è il dirigente competente del settore specifico e/o tematico al quale si riferiscono le informazioni, le pubblicazioni ed ogni altro dato presente sulla rete civica, secondo gli atti di organizzazione vigenti. I dati personali acquisiti saranno conservati per un periodo di tempo strettamente necessario allo svolgimento delle funzioni istituzionali e dei procedimenti e per il rispetto delle norme previste dalla normativa vigente per la conservazione degli atti e dei documenti della P.A. ai fini archivistici. L'interessato ha diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai propri dati personali e la loro eventuale rettifica, la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento dei dati che lo riguardano e di opporsi al loro trattamento. L'interessato ha altresì il diritto alla portabilità dei dati. L'interessato ha sempre diritto alla revoca del consenso prestato. In questo ultimo caso, la revoca del consenso al trattamento dei dati da parte dell'interessato non pregiudica la liceità dei trattamenti effettuati fino alla revoca. L'interessato ha facoltà di proporre reclamo all'autorità di controllo come da previsione normativa ex art. 13, paragrafo 2, lettera d, del regolamento U.E. 2016/679. Il titolare del trattamento deve informare l'interessato se la comunicazione dei dati è richiesta dalla legge e delle possibili conseguenze per la mancata comunicazione di tali dati. (art. 13, paragrafo 2, lettera e) regolamento U.E. 2016/679). Si informa che i dirigenti delle strutture sono "responsabili del trattamento" di tutti i trattamenti e delle banche dati personali esistenti nell'articolazione organizzativa di rispettiva competenza (ex art.6, comma. 2 del regolamento "misure organizzative per l'attuazione del regolamento u.e. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali", approvato con delibera di giunta comunale n. 350 del 23 maggio 2018).

Data _____

Firma per presa visione/consenso _____