

**AL COMUNE DI CARRARA**

Ufficio Protocollo Generale  
Piazza 2 Giugno, 1  
54033 Carrara (MS)

Rif. U.O. Servizi Abitativi

**OGGETTO: RICHIESTA EROGAZIONE CONTRIBUTO RELATIVO AL FONDO DESTINATO AGLI  
INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI - D.M. 30-3-2016 e D.M. 30-07-2021**

**(da presentarsi improrogabilmente entro il 30/12/2022)**

Il/la sottoscritto/a (cognome e nome) \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

Stato civile \_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

**la concessione del contributo previsto dal fondo nazionale e destinato agli inquilini morosi incolpevoli.**

A tal fine:

- consapevole che, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera e che, ai sensi dell'art. 71 dello stesso D.P.R. 28/12/00 n. 45 l'Amministrazione Comunale è tenuta ad effettuare idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive;
- consapevole della propria responsabilità penale, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, nel caso di dichiarazioni mendaci, formazione ed uso di atti falsi

sotto la propria responsabilità

**DICHIARA**

**ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000**

- di aver preso visione dell'Avviso Pubblico approvato con determinazione dirigenziale n. 5793 del 28/12/2021
- di essere a conoscenza delle norme contenute nell'Avviso e di possedere tutti i requisiti di partecipazione in esso indicati alla data di presentazione della domanda

**(Barrare le caselle che interessano e scrivere in stampatello maiuscolo con scrittura chiara)**

### **Criterio di definizione di morosità incolpevole**

- di trovarsi nella situazione di morosità incolpevole per situazioni di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone locativo, a ragione della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo:
  - perdita del lavoro per licenziamento
  - accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro
  - cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale
  - mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipici
  - cessazioni di attività libero-professionali o di imprese registrate, derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente
  - malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali
  - di non essere destinatario di un provvedimento esecutivo di sfratto, ma di trovarsi nella condizione di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 25%.
  - altro (da specificare): \_\_\_\_\_

---

---

### **Criterio per l'accesso ai contributi**

- di avere un reddito I.S.E. non superiore ad euro 35.000,00 o un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore I.S.E.E. non superiore ad euro 26.000,00.
- di essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida.
- di essere titolare di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9) e di risiedere nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio da almeno un anno.
- di non essere destinatario di provvedimenti esecutivi di sfratto, di essere titolare di un contratto di locazione registrato anche tardivamente, di risiedere nell'alloggio dal almeno un anno e di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 25% fermi restando i criteri già adottati dai bandi regionali. La riduzione del reddito viene certificata

- 1) attraverso l'ISEE corrente
  - 2) Oppure, in alternativa, mediante il confronto tra l'imponibile complessivo derivante dalle dichiarazioni fiscali 2021/20.
- di avere la cittadinanza italiana.
  - di avere la cittadinanza di un paese dell'UE.
  - di essere cittadino non appartenenti all'UE e di possedere un regolare titolo di soggiorno.
  - che il sottoscritto e i componenti del nucleo familiare non sono titolari di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella provincia di residenza di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare.
  - che all'interno del proprio nucleo familiare è presente almeno un componente che si trovi in una delle seguenti condizioni (indicare nome e cognome del componente):
    - ultrasessantenne: \_\_\_\_\_
    - minore: \_\_\_\_\_
    - con invalidità accertata per almeno il 74%: \_\_\_\_\_
    - in carico ai servizi sociali o alle competenti aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale: \_\_\_\_\_

### **Finalizzazione dei contributi**

chiede la concessione del contributo:

- a) per sanare la morosità incolpevole, considerato che il periodo residuo del contratto in essere non è inferiore ad anni due ed il locatore è disponibile a rinunciare all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile per tutta la durata del contratto;
- b) per ristorare la proprietà dei canoni corrispondenti alle mensilità di differimento in quanto il proprietario dell'immobile consente il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile per il tempo necessario a trovare un'adeguata soluzione abitativa al sottoscritto inquilino moroso incolpevole;
- c) per assicurare il versamento di un deposito cauzionale finalizzato alla stipula di un nuovo contratto di locazione;
- d) per assicurare il versamento di un numero di mensilità relative al nuovo contratto da sottoscrivere a canone concordato.

### **CHIEDE**

che il pagamento del contributo, se concesso, venga effettuato con bonifico sul seguente conto corrente bancario/postale intestato:

- al locatore dell'alloggio per consentire il passaggio "da casa a casa" - punti c) e d) tendendo conto che il contributo può essere corrisposto in un'unica soluzione;



revoca del beneficio eventualmente concesso e al recupero della somma erogata, come previsto dall'art. 75 del DPR n. 445 del 28.12.2000.

Il sottoscritto dichiara di aver preso piena conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nell'Avviso e s'impegna a produrre tutta la documentazione che il Comune di Carrara riterrà necessario acquisire nonché a fornire ogni notizia utile, nei termini e modalità richiesti.

Data

---

**FIRMA DEL DICHIARANTE**

### **INFORMAZIONI RELATIVE ALLA RACCOLTA DEI DATI PERSONALI**

**Informativa ai sensi dell'art. 12 e ss Regolamento UE 679/2016 e del d.lgs. n. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018**

I dati personali raccolti nel presente modulo sono trattati in modo lecito, corretto e trasparente per finalità istituzionali e/o per obblighi di legge e/o precontrattuali o contrattuali. Il trattamento degli stessi avviene ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati.

Per ogni maggiore informazione circa il trattamento dei dati personali e l'esercizio dei diritti di cui agli art. 15 e ss Reg. UE 679/2016, l'interessato potrà visitare la sezione privacy del sito istituzionale, al seguente indirizzo: [http://web.comune.carrara.ms.it/pagina562\\_privacy.html](http://web.comune.carrara.ms.it/pagina562_privacy.html).

Il titolare del trattamento è il Comune di Carrara.